

## 環境配慮型住宅ローンにおける対象物件の拡大について

株式会社十八親和銀行（取締役頭取 山川 信彦）では、SDGsの達成に向けた住宅の省エネ化や脱炭素社会実現の取組みの一環として、環境配慮型住宅（ZEH・LCCM）を対象とした特別金利を取り揃えております。

今回、長崎県が普及推進を行う「長崎型住宅※」の取り組みを後押しするため、環境配慮型住宅ローンの対象物件に「長期優良住宅」を追加することとしました。

※長崎県が認めた「長崎型住宅 登録事業者」が建築する“良質で長持ちする住宅”（≒長期優良住宅）

十八親和銀行では、今後もブランドスローガンである『あなたのいちばんに。』を実践し、お客様のニーズにお応えした商品・サービスの提供に努めてまいります。

## 記

## 1. 特別金利の概要

項目	内容						
対象	以下、①②を全て満たすお客さま ① 「ZEH基準を満たした住宅」、「LCCM住宅に認定された住宅」、「 <b>長期優良住宅に認定された住宅（今回追加）</b> 」を当行住宅ローンのみを利用して建築・購入される方 ② 当行に給与振込または年金振込をご指定いただける方、もしくは十八親和銀行マイレージサービス「mybank+」が三ツ星以上の方						
取扱開始日	2024年5月1日（水）						
金利優遇内容	<table><thead><tr><th>金利種類</th><th>特別金利</th></tr></thead><tbody><tr><td>変動金利型(※)</td><td>【がん保障付き】 融資手数料型：年0.65%(基準金利▲2.425%) 保証料一括型：年0.70%(基準金利▲2.375%) 保証料内包型：年0.90%(基準金利▲2.175%)</td></tr><tr><td>一定期間固定型 全期間固定型</td><td>お借入れ時点のご融資金利から年0.1%金利優遇</td></tr></tbody></table> <p>(※)2024年4月1日時点の基準金利：年3.075% ・ その他金利優遇制度との併用はできません ・ 八大疾病保障付住宅ローンの場合は別途金利上乘せがあります。 ・ ご融資金利は毎月見直しを行います。</p>	金利種類	特別金利	変動金利型(※)	【がん保障付き】 融資手数料型：年0.65%(基準金利▲2.425%) 保証料一括型：年0.70%(基準金利▲2.375%) 保証料内包型：年0.90%(基準金利▲2.175%)	一定期間固定型 全期間固定型	お借入れ時点のご融資金利から年0.1%金利優遇
金利種類	特別金利						
変動金利型(※)	【がん保障付き】 融資手数料型：年0.65%(基準金利▲2.425%) 保証料一括型：年0.70%(基準金利▲2.375%) 保証料内包型：年0.90%(基準金利▲2.175%)						
一定期間固定型 全期間固定型	お借入れ時点のご融資金利から年0.1%金利優遇						
その他	・ ZEH・LCCM・長期優良住宅であることが分かる資料のご提出が必要です。						

## 2. その他

商品の詳しい内容については窓口またはホームページの商品概要説明書をご覧ください。

※お申込みに際しては十八親和銀行所定の審査を行い、審査結果によってはご希望に添えない場合がございます。

《 本件に関するお問合せ先 》  
（株）十八親和銀行 営業推進部 担当：下田 TEL 095 - 828 - 8118

以上