

2023年2月24日

## リバースモーゲージ「もっとライフ」の取扱開始について

株式会社十八親和銀行（取締役頭取 山川 信彦）は、2023年3月1日（水）より、リバースモーゲージ「もっとライフ」の取扱いを開始いたします。

リバースモーゲージ「もっとライフ」は、ご契約者さまのご自宅を担保に豊かな老後を送るための資金をお借入れいただき、ご契約者さまがお亡くなりになったときにご自宅を売却（換価）することでお借入金をご返済いただく商品です。

十八親和銀行では、今後もブランドスローガンである『あなたのいちばんに。』を実践し、お客さまのニーズにお応えした商品・サービスの提供に努めてまいります。

### 記

#### 1. 概要

項目	内容
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"><li>● 個人の方で下記の条件をいずれも満たす方</li><li>1. 長崎市内および佐世保市内(一部地域を除く)の自己名義の一戸建て住宅またはマンション(借地を除きます)にお住まいの方</li><li>2. 親族以外の同居人がいらっしゃらない方</li><li>3. お申込時年齢が満55歳以上80歳以下の方(配偶者さまがいらっしゃる場合は配偶者さまの年齢が満50歳以上の方)</li><li>4. ご契約者さま本人の申込・契約時のご署名が可能でお借入れの意思が確認できる方</li><li>5. 収入があり、収入・納税等に関する証明書等を必要に応じてご提出いただける方</li></ul>
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"><li>● 自由(お使いみちを確認させていただくこともございます)</li><li>※ 事業や投資目的の資金等、生活に関わる資金に該当しない場合はご融資の対象外となります。</li></ul>
融資極度額	● 2百万円以上100百万円以内(10万円単位)
融資期間	● 終身(ご契約者さまがお亡くなりになるまで)
お借入金利(変動金利)	● 十八親和銀行の定める基準金利(短期プライムレート)+1.6% 【2023年2月現在：3.575%】
担保	● 自己名義の一戸建て住宅またはマンション(借地は除きます)を対象物件とし、第一順位の根抵当権を設定させていただきます。
取扱窓口	● 長崎ライフプランセンター、佐世保ライフプランセンター

#### 2. その他

商品の詳しい内容については窓口またはホームページの商品概要説明書をご覧ください。

※お申込みに際しては当行所定の審査を行い、審査結果によってはご希望に添えない場合がございます。

以上

《 本件に関するお問合せ先 》

(株)十八親和銀行 営業推進部 担当：松本・下田

TEL 095 - 828 - 8118